



### Zeichenerklärung

- Nutzungsschablone**
- |                           |   |
|---------------------------|---|
| Art der baulichen Nutzung | Flächen für Sport- und Spielanlagen   |
| Grundflächenzahl          | sportlichen Zwecken dienende Einrichtungen  |
| Zahl der Vollgeschosse    | Spielplatz  |
| Bauweise                  | Sportanlagen  |
| Dachform und Dachneigung  | Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses - Überschwemmungsgebiet |
- Maß der baul. Nutzung §9 Abs.1 Nr.1 BauGB, §16 BauNVO**
- I Zahl der Vollgeschosse  
TH Traufhöhe
- Bauweise, Baulinie, Baugrenze §9 Abs.1 Nr.2 BauGB, §522 und 23 BauNVO**
- a abweichende Bauweise  
Baugrenze
- Fläche für Gemeinbedarf §9 Abs.1 Nr.5 und Abs.6 BauGB
  - Straßenverkehrsflächen §9 Abs.1 Nr.11 und Abs.6 BauGB
  - Verkehrsl. bes. Zweckbestimmung öffentliche Parkfläche
  - Fußgängerbereich
  - Umgrenzung von Flächen für Stellplätze §9 Abs.1 Nr.4 und 22 BauGB
  - Grünflächen §9 Abs.1 Nr.15 und Abs.6 BauGB
  - Anpflanzung von Bäumen §9 Abs.1 Nr.25 und Abs.6 BauGB
  - Pf3.2 Pflanzgebote
  - Aufschüttung §9 Abs.1 Nr.26 und Abs.6 BauGB
  - Abgrabung

### Bebauungsplanänderung „Schießrain-Talstraße Erweiterung“

<b>1. Aufstellungsbeschluss</b>	(§ 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB)	am 24.09.2002
a) örtliche Bekanntmachung dieses Beschlusses	(§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB)	am 17.10.2002
b) Billigungsbeschluss für Planung	(§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB)	am 14.12.2004
<b>2. Frühzeitige Bürgerbeteiligung</b>	(§ 3 Abs. 1 BauGB)	
a) Darlegung	schriftlich, MSt. Nr. 10	am 10.03.2005
b) Erörterung (d.d.R. 2 Wochen)	vom 10.03.2005 bis 24.03.2005	
<b>3. Beteiligung Träger öffentlicher Belange</b>	(§ 4 Abs. 1 BauGB)	am 16.12.2004
	- 1 Monat -	am 17.01.2005
Beschluss über Anregungen aus Bürgerbeteiligung und Träger öffentlicher Belange		am 21.06.2005
<b>4. Öffentliche Auslegung</b>	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	
a) Beschluss		am 21.06.2005
b) Benachrichtigung Träger öffentl. Belange	(Abs. 2 Satz 3)	am 28.05.2005
c) Bekanntmachung (mind. 1 Woche vor Auslegung)	(Abs. 2 Satz 2)	am 30.06.2005
d) Auslegung (mindestens 4 Wochen)	(Abs. 2 Satz 1) vom 11.07.2005	bis 12.08.2005
<b>6. Behandlung der Anregungen</b>		
a) nach der öffentlichen Auslegung		am 22.11.2005
b) Benachrichtigung über das Ergebnis		am 18.08.2005
<b>6. Satzungsbeschluss</b>	(§ 10 BauGB)	am 22.11.2005
a) Vorlage an Landratsamt		am 20.03.2006
<b>7. Inkrafttreten</b>	(§ 10 BauGB)	
a) öffentliche Bekanntmachung	Mitteilungsblatt Nr.28/2006	am 13.07.2006
b) öffentliche Auslegung		ab 13.07.2006

Stadt: Weil der Stadt  
Gemarkung: Weil der Stadt  
Landkreis: Böblingen

### Bebauungsplanänderung „Schießrain-Talstraße / Erweiterung“

Zeichnerischer Teil zum Bebauungsplan vom 06.12.2005  
geä. 21.06.2005

gefertigt: Weil der Stadt, 21.06.2005

Ingenieurbüro  
**Dipl.-Ing. B. Schädel**  
Ingenieurbüro für Bauwesen und Vermessung  
Calwer Gasse 4-10  
71283 Weil der Stadt  
Tel. 07033 / 5268-68 Fax. 07033 / 5268-88

Der Bebauungsplan ist damit rechtsverbindlich.  
Mit Inkrafttreten dieses Bebauungsplanes treten alle anderen Bauplanungen außer Kraft.

Maßstab 1:500

Y 3491056.032  
X 5401828.590

Y 3491190.966  
X 5402512.784

Y 3491190.084  
X 5402355.651